

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

Рейтинговое агентство «Эксперт РА»

ЭКСПЕРТ РА  
РЕЙТИНГОВОЕ АГЕНТСТВО

## ОЦЕНОЧНЫЕ КОМПАНИИ РОССИИ

ООО «Центр оценки  
собственности»

по итогам деятельности за 2009 год  
входит в список крупнейших компаний,  
работающих на российском рынке оценки

Генеральный директор  
ЗАО «Рейтинговое Агентство «Эксперт РА»  
Д. Э. Гришанков

Дата присвоения:  
**26 июля 2010 г.**

ПРЕДСТАВЛЯЕТ ВАМ РЕЙТИНГ ОЦЕНОЧНЫХ КОМПАНИЙ РОССИИ

Рейтинговое Агентство «Эксперт РА» присвоило

ООО “Центр оценки собственности”

РЕЙТИНГ

II  
высокий уровень  
делового потенциала

Свидетельствует о высоком уровне качества оценочных услуг и наличия опыта работы в различных отраслях и сферах экономики

Генеральный директор  
Рейтингового агентства «Эксперт РА»  
Д.Э. Гришанков

7 июля 2008 г.

Рейтинг присвоен по результатам деятельности оценочной компании, достигнутым в 2007 году и опубликован в журнале «Эксперт» № 26 за 2008 год.  
Срок рейтинга 1 год с даты публикации.

Рейтинговое агентство «Эксперт РА» оставляет за собой право изменить или отменить рейтинг при выявлении фактов кардинальным образом влияющих на деятельность компании.

Единственным официальным источником актуальной информации о рейтинге является сайт [www.raexpert.ru](http://www.raexpert.ru).

**ЭКСПЕРТ РА**  
РЕЙТИНГОВОЕ АГЕНТСТВО

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

**РОССИЙСКИЕ ОЦЕНОЧНЫЕ КОМПАНИИ**

**РЕЙТИНГОВОЕ АГЕНТСТВО «ЭКСПЕРТ РА»**

удостоверяет, что

**Центр оценки собственности**

входит в список крупнейших оценочных компаний России по итогам деятельности за полтора года (с 01.01.03 г. по 30.06.04 г.)

Генеральный директор  
Рейтингового агентства «Эксперт РА»  
Д.Э. Гришанков

31 января 2005 г.

**Эксперт·РА**  
РЕЙТИНГОВОЕ АГЕНТСТВО

Официальный список опубликован в журнале «Эксперт», № 4 от 31 января 2005 г. и в Интернете на сайте: [www.raexpert.ru](http://www.raexpert.ru)



# СЕРТИФИКАТ

участника федерального интегрированного рейтинга  
Экспертно-аналитической и информационно-рейтинговой компании

«ЮНИПРАВЭКС»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
г. Москва

ООО «Центр оценки собственности»  
под руководством генерального директора

Чижовой Ольги Викторовны,

является участником двенадцатого федерального интегрированного рейтинга  
ведущих оценочных фирм и групп, по итогам 2008 года

присвоен высокий рейтинговый индекс: A+++ 1+++ 1++

эффективная оценочная компания, в которой работают специалисты с большим профессиональным опытом, что позволяет выполнять работу любой сложности, осуществлять полный спектр оценочных услуг, в т.ч. оценку стоимости недвижимого имущества, машин и оборудования, нематериальных активов и интеллектуальной собственности, предприятия (бизнеса), долей по инвестиционным контрактам, разработку и экспертизу технико-экономических обоснований, обладает безупречной деловой репутацией, активно участвует и побеждает в конкурсах различного уровня, имеет значительный корпоративный ресурс, более чем 9-летний опыт успешной работы, высокое конкурентное преимущество, привлекательный положительный корпоративный имидж, высокий коэффициент деловой активности, перспективные точки роста в сфере оценки в целях кредитования под залог (ипотеки), активно, грамотно и умело использует информационные технологии, характеризуется в рынке бизнес-услуг как успешная, финансово-устойчивая, перспективная, динамично развивающаяся компания, входящая в состав рейтингового индекса крупнейших оценочных фирм и групп России, главным конкурентным и интеллектуальным преимуществом является комплекс лучших деловых качеств, а именно: большие перспективы компании на рынке предоставления оценочных услуг, высокий профессионализм, четкое и глубокое понимание проблем клиентов, умение решать эти проблемы, безусловное выполнение этических принципов сообщества оценщиков, большой опыт работы с государственными и коммерческими организациями, который позволяет индивидуально подходить к каждому клиенту, стараясь предложить самое экономичное и эффективное решение. Основные принципы работы - понимание проблем клиента, жесткий контроль качества оказываемых услуг и стимулирование сотрудников, поощрение творческих, исследовательских элементов в оценочной практике. Благодаря гармоничному сочетанию научного подхода и практической деятельности, основой активного влияния на успешную реализацию потенциальных возможностей клиента является устойчивый коллектив профессионалов, способных решать сложнейшие проблемы предприятий и организаций, сформированный из высококвалифицированных, имеющих многолетний опыт в своей профессии специалистов. Качественный состав устойчивой клиентской базы в истекшем рейтинговом периоде насчитывал 1105 заказчиков (в т.ч. 109 физических лиц) из базовых отраслей народного хозяйства

и ведущих секторов экономики. Направление развития, выбранное ООО «Центр оценки собственности», позволяет постоянно углублять и совершенствовать специализированную сферу оценочной деятельности с целью наиболее полного решения текущих вопросов, связанных с функционированием и развитием бизнеса клиентов, что дает право значительно повысить рейтинговый индекс, характеризующий приоритетное положение в конкурентной среде. Компания является претендентом на награждение

«Золотым сертификатом» как личность рынка бизнес-услуг

в рейтинговом союзномномииции «Онлайн» UNi(Oц)

Генеральный директор компании «ЮНИПРАВЭКС»

Председатель Комитета по рейтингу союзногономииции  
финансовых коммуникаций и отношений с инвесторами

Б.А. ЗИМИН



[www.unipravex.ru](http://www.unipravex.ru)



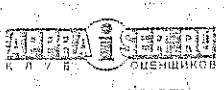
[www.rbc.ru](http://www.rbc.ru)



[www.consulting.ru](http://www.consulting.ru)



[www.rvay.ru](http://www.rvay.ru)



[www.cfaia.ru](http://www.cfaia.ru)



[www.appraise.ru](http://www.appraise.ru)



# СЕРТИФИКАТ

участника федерального интегрированного рейтинга  
Экспертно-аналитической и информационно-рейтинговой компании  
**«ЮНИПРАВЭКС»**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ**  
г. Москва

## ООО «Центр оценки собственности»

под руководством генерального директора

**Чижовой Ольги Викторовны,**

является участником десятого федерального интегрированного рейтинга  
ведущих оценочных фирм и групп, по итогам 2007 года



присвоен высокий рейтинговый индекс

**A++ 1+++ 1+++**

обладает безупречной деловой репутацией, активно участвует и побеждает в конкурсах, имеет значительный корпоративный ресурс, более чем 8-летний опыт успешной работы, высокое конкурентное преимущество, привлекательный имидж, высокий коэффициент деловой активности, перспективные точки роста в области разработки технико-экономического обоснования, а также в сфере оценки

недвижимости, предприятия (бизнеса), оценки в целях кредитования под залог (ипотеки), активно, грамотно и умело использует информационные технологии, характеризуется в рынке бизнес-услуг как финансово-устойчивая, перспективная, динамично развивающаяся компания, входящая в состав рейтингового индекса

крупнейших оценочных фирм и групп России, главным конкурентным и интеллектуальным преимуществом является комплекс лучших деловых качеств, а именно: большие перспективы компаний на рынке предоставления оценочных услуг, профессионализм, четкое и глубокое понимание проблем клиентов, умение решать эти проблемы, безусловное выполнение этических принципов сообщества оценщиков, большой опыт работы с государственными и коммерческими организациями, который позволяет индивидуально подходить к каждому клиенту, стараясь предложить самое экономичное и эффективное решение. Основные принципы работы - понимание проблем клиента, жесткий контроль качества оказываемых услуг и стимулирование сотрудников, поощрение творческих, исследовательских элементов в оценочной практике.

Качественный состав устойчивой клиентской базы в истекшем рейтинговом периоде насчитывал более 1100 заказчиков (в т.ч. 109 физических лиц) из базовых отраслей народного хозяйства и ведущих секторов экономики. Являясь постоянным участником рейтингов, компания подтверждает значительное повышение своего рейтингового индекса, характеризующего ее приоритетное положение в конкурентной среде

Представительство в г. Ростове-на-Дону

Генеральный директор компании **«ЮНИПРАВЭКС»**,

Председатель Комитета по рейтингам  
распространителей финансово-экономической информации

В.Л.ЗИМИН



*В.Зимин*



[www.unipravex.ru](http://www.unipravex.ru)



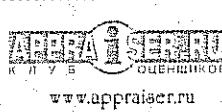
[www.rbc.ru](http://www.rbc.ru)



[www.consulting.ru](http://www.consulting.ru)



[www.cfin.ru](http://www.cfin.ru)



[www.appraiser.ru](http://www.appraiser.ru)

**uni**  
правек

# СЕРТИФИКАТ

№ 6 от 20022006 / РЕЙТИНГ/ОЦЕНКА



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ

г. Москва

ООО «Центр оценки собственности»

является участником  
шестого федерального интегрированного рейтинга  
ведущих оценочных фирм и групп,  
по итогам 2005 года

присвоен высокий рейтинговый индекс,  
обладает безупречной деловой репутацией,

имеет значительный корпоративный ресурс, высокое конкурентное  
преимущество, привлекательный имидж, высокий коэффициент деловой  
активности, перспективные точки роста, активно использует информационные  
технологии, характеризуется в рынке бизнес-услуг как финансово-устойчивая  
компания, входящая в состав рейтингового индекса  
крупнейших оценочных фирм и групп России,  
высоким конкурентным преимуществом является  
работа по всем направлениям оценки, надежность для партнеров – высокий  
профессионализм, гибкость, способность к выполнению оценочных работ  
на высоком уровне и в сжатые сроки

Председатель  
Совета  
директоров *Борис И.И. Боброва*



Генеральный  
директор *В.А. Зимин*

**ИЗВЕСТИЯ**  
ОБЩЕНАЦИОНАЛЬНАЯ ГАЗЕТА  
[www.izvestia.ru](http://www.izvestia.ru)

**RBC**  
[www.rbc.ru](http://www.rbc.ru)



[www.consulting.ru](http://www.consulting.ru)



[www.cfin.ru](http://www.cfin.ru)



[www.rway.ru](http://www.rway.ru)

**АРФЭИ**  
[www.afbid.org](http://www.afbid.org)

**uni**  
правех

# СЕРТИФИКАТ

№ 4 от 30.04.2005 / РЕЙТИНГ / ОЦЕНКА



## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ

г. Москва

### ООО «Центр оценки собственности»

является участником  
четвертого федерального интегрированного рейтинга  
ведущих оценочных организаций, компаний, фирм и групп,  
по итогам 2004 года присвоен высокий рейтинговый индекс,  
обладает безупречной деловой репутацией,  
имеет значительный корпоративный ресурс, привлекательный имидж,  
высокий коэффициент деловой активности, перспективные точки роста,  
активно использует информационные технологии,  
характеризуется в рынке бизнес-услуг как финансово-устойчивая компания,  
входящая в состав рейтингового индекса крупнейших  
крупнейших оценочных организаций и групп России,  
высоким конкурентным преимуществом является  
готовность работать по всем направлениям оценки, высокопрофессиональный  
и гибкий подход, способность выполнения оценочных работ  
на высоком уровне и в сжатые сроки

Председатель  
Совета  
директоров      И.И. Боброва

Генеральный  
директор      В.А. Зимин



**ИЗВЕСТИЯ**  
ОБЩЕНАЦИОНАЛЬНАЯ ГАЗЕТА  
[www.izvestia.ru](http://www.izvestia.ru)

**РБК**  
[www.rbc.ru](http://www.rbc.ru)

**CONSULTING**  
[www.consulting.ru](http://www.consulting.ru)

**CFA**  
[www.cfa.ru](http://www.cfa.ru)

**RWAY**  
[www.rway.ru](http://www.rway.ru)

**APPRASER.RU**  
КЛУБ  
ОЦЕННИКОВ  
[www.appraiser.ru](http://www.appraiser.ru)